

Formandsberetning 2022

Velkommen til generalforsamlingen 2022

Corona

Vi afholder nu den første ordinære generalforsamling efter et par år med corona, der er som sagt kun gået et ½ år siden den udsatte generalforsamling i august, så det er begrænset hvor mange aktiviteter der har været i foreningen siden, så jeg vil sammen med de afviklede aktiviteter fremlægge visioner for hvad vi påtænker der skal ske i 2022.

Veje

Grusvejene vil igen i år blive vedligeholdt af Jesper Jensen, han havde desværre ikke mulighed for at nå dette inden påske, men de vil blive ordnet om kort tid. Der vil i år blive renoveret yderligere 2 stikveje, strandlystgårdsvej 39 -53 og 89 – 97. Der er lagt grus til selvhjælp på fællesarealet og i svinget på vedelvej, husk det er iblandet ler og kan ikke bruges til støbning. Støvbinder påkøres efter behov, men den er blevet dyr, en behandling af strandlystgårdsvej, vedelvej og skovbuen koster ca. 12.000,- kr. så der skal være et behov.

Asfaltvejen har klaret sig rimeligt over vinteren, der er opstået et par småhuller som vi vil reparere med koldasfalt når det bliver lidt varmere, så formoder vi den kan klare sig et år mere, men vi er opmærksomme på at det kan blive nødvendigt med et slidlag i nær fremtid. Det er vigtigt at grundejerne får beskåret buske og træer ud mod vejene, især da der fremadrettet skal køre store skraldebiler og de skal kunne komme frem. Vi går et par ture i løbet af året, som vi plejer og retter henvendelse til grundejerne om problemet, og hvis dette ikke hjælper kan kommunen foretage beskæringen for grundejerens regning.

Dræn

Vi har ikke siden sidste generalforsamling modtaget oplysning om forhøjet vandstand fra grundejerne, så vi formoder drænene fungerer, hoveddrænet er planlagt at skulle spulet i efteråret men vi lader sidedrænene være for at skåne dem mest muligt, da flere er i meget dårligt stand og spuling slider meget på dem. Så vær opmærksom hvis I oplever forhøjet vandstand, hvilket kan ses i målerbrøndene, og kontakt bestyrelsen. Vi arbejder stadig på en løsning af problemet med at der bliver kastet store sten op i højvandsslusen ved storm, men en afskærmning må ikke resultere i at udløbet lukkes af sand.

Forslag fra sidste generalforsamling

Bestyrelsen blev ved sidste generalforsamling bedt om og undersøge om man kunne genetablere gangstien fra strandlystgårdsvej til gnibenvejen. Det viste sig at det vi troede var skelpæle intet havde med en gangsti at gøre og en sådan ikke findes på nogen kort over udstykningen. Ejeren af strandlystgård vil ikke have vi etablerer en gangsti på hans areal. Vi har flere gange forespurgt de nye ejere af TIR Bakery om stien kunne lægges på deres areal, men ikke fået svar. Bestyrelsen vurderer det ikke er muligt at få anlagt stien, og foretager sig ikke yderligere noget i sagen.

Morgenmadskomsammen

Der har de sidste par år ikke været afholdt morgenmadskomsammen på stranden pga. corona. Da det ikke længere er et problem vil vi tage aktiviteten op igen, foreningen vil som tidligere stå for morgenmaden, og der vil være øl, vin, vand og en lille skarp der kan købes for rimelige penge. Det er muligt at aktiviteten udvides med Kragøre grundejerforening, vi har talt om dette. Da der er mange nye i foreningen, også med børn, vil vi gerne have frivillige til eventuelle aktiviteter ved arrangementet. Så håber vi ellers bare på godt vejr.

Høfder

Der har siden 2016 ikke været hævet høfder og stenene er ved at synke ned i underlaget, vi vil i år få hævet høfderne, og sammen med entreprenøren vurdere om der skal køres flere sten på.

Løst og fast

Der er nu bestilt nyt vejskilt til stikvejen 106 – 116A, det har været et problem at finde et firma der kunne levere et skilt der ligner de andre i foreningen, men vi er kommet nær på. Der har været en henvendelse fra Kragøre grundejerforening om et fælles projekt vedrørende en badebro, hvilket der er mere om under forslag fra bestyrelsen.