

1. Valg af dirigent.

Øjvind blev valgt til dirigent for Generalforsamlingen. Øjvind konstaterede generalforsamlingen var lovligt indkaldt og dermed gyldig, da alle varslinger var overholdt.

Dagsorden blev dermed godkendt.

2. Valg af 2 medlemmer til stemmeudvalg.

Sibrig og Uno blev valgt som stemmetæller. Der er talt i alt 22 stemmeberettiget deltager til generalforsamlingen.

3. Formandens beretning.

Formandens bød velkommen til generalforsamlingen 2019 og fortalte om året der var gået i grundejerforeningen Strandlystgårds, der henvises til selve formandens beretning i det vedhæftede bilag 1.

Kommentar og spørgsmål i forbindelse med formandens beretning.

Fibia:

Formanden tydeliggjorde, at han er kontaktperson for Fibia, vedr. det gravearbejde der foregår i Grundejerforeningen. Når det kommer til det tekniske, er det direkte til Fibia selv, den enkelte skal kontakte.

Aftalen er at Fibia skal aflevere vejene i samme stand, som før gravearbejdet i gik i gang.

Veje:

Formanden fortalte om mulige løsninger her og nu, i forhold til den regn og det slid der har været vinteren igennem, herunder om støvbinding og opfyldning af små huller på grusvejene. Disse opgaver vil blive foretaget før påske. Formanden har repareret mindre skader på asfalten med kold asfalt her i foråret.

Større reparationer af asfalt vejene vil der blive behov for senere og vil være i en noget større prisklasse.

Der blev oplyst, at der vil komme et større slid på vores veje, da renovationen begynder at sortere affald, som betyder alle husstande skal have to affaldsspande. Det betyder at nye og større renovationsbiler, da de skal kunne tage to spande på en gang.

Skovbuen:

Slutningen af Skovbuen er i en dårlig stand, før den kan forbedres skal ejerne af grøften(som har ansvaret for vedligehold af den pågældende, grøft også kaldet breddeejere) få grøften rensat op, så vandet frit kan løbe igennem. Der er ejere der ikke hører til i vores ejerforening.

Dræn:

Vores dræn er fra 1959 og derfor overvejer bestyrelsen en reovering af dræn – for mere detaljeret gennemgang henvises til bilag 1.

Privatlivs politik:

Der blev spurgt til muligheden for indkaldelse ved en mail, når der er nyt på hjemmesiden. Den nye GPR lov besværliggør muligheden for bestyrelsen at indkalde pr. mail. Jacob gav herefter en meget lang og kringlet gennemgang af dataforordningen, der skulle overholdes, før ovenstående kunne gennemføres.

Bestyrelsen henviste til foreningens Facebook hjemmeside, som en mulighed i fremtiden.

Jubilæums fest:

Lørdag d. 24 august holder foreningen jubilæums fest 50 år. Bestyrelsen overvejer 2 løsninger. Et udvidet morgenmadsarrangement på stranden, eller en aftenfest samme sted eller i nogen lokaler. Der vil ikke blive brugt store summer på festen – der må forventes noget brugerbetaling. Jacob henviste til sidste års generalforsamling, hvor beslutningen var, en selvfinansiering af jubilæumsfesten.

Bestyrelsen er dog indstillet på at foreningen kan bidrage økonomisk til festen.

I sammen moment blev der orienteret om, at bestyrelsen ikke opfatter festudvalget har bidraget med noget egentlig forslag til afholdelse af jubilæumsfesten. Bestyrelsen har derfor indvilget i at bruge 5000 kr. på sommerfesten / jubilæumsfesten.

Et medlem af foreningen og festudvalget Lisbeth efterlyste respons fra bestyrelsen, på det for sent fremsendte forslag.

Bestyrelsen har besluttet her til morgen, at give afslag på det fremsendte ud fra følgende faktorer: For sendt afleveret og kun en delvis plan, der ikke var færdig projekteret og med et ca. beløb på omkostninger på 25000 kr.

Beretningen blev vedtaget.

4. Indkommende forslag fra medlemmer.

Udgik, grundet i der ikke var indkommende forslag.

5. Udgik grundet i der ikke var forslag fra bestyrelsen.

6. Fremlæggelse af regnskab for 2018 og budget for 2019.

Regnskab 2018:

Regnskabet blev fremlagt og der henvises til bilag 2 regnskab 2018.

Der blev under regnskabet spurgt til følgende:

Skyldige omkostninger 25000 kr., det er en vejjudgift for år 2018, hvor foreningen først fik regningen i år 2019 og som er betalt i dag.

Budget 2019

Ved Vedligeholdelse af vejene er der 3 veje der skal have en særlig opmærksomhed, Weddelsvej, Skovbuen og Strandlystgaardsvej.

Fællesarealerne:

Her kan kontoen også bruges til jubilæumsfesten.

Vej konto:

Her vil bestyrelsen sætte 100.000 kr. af til vejvedligeholdelse, målrettet asfaltvejen.

Bestyrelsen mener at der over en kort årrække kan spares op til de ca. 200.000 et nyt slidlag vil koste, ved en fornuftig drift.

Løst og fast:

Der blev fremført et ønske fra den fremmødte forsamling, at øge forbruget på jubilæumsfesten.

Der kom forslag om at øge beløbet med 5000 kr.

Det blev endeligt vedtaget under dette punkt, at bestyrelsen kan bruge 10.000 kr. fra kontoen fællesaktiviteterne + 5000 kr. fra kontoen fælles arealerne.

Regnskabet og budget blev herefter vedtaget.

7. Valg af kasserer, to bestyrelsesmedlemmer og 1. suppleant.
Valg af kasserer. Jacob Lundholm er villig til genvalg
Genvalgt.
Valg af bestyrelsesmedlem. Kirsten Jørgensen er villig til genvalg.
Genvalgt.
Valg af bestyrelsesmedlem. Leif Storgaard er villig til genvalg.
Genvalgt.
Valg af 2. suppleant. Kaj Johansen er villig til genvalg
Genvalgt.
8. Valg af bilagskontrollanter og -suppleant
 - a. valg af bilagskontrollant. Bente Wendel
 - b. valg af bilagskontrollant. Bent Andersen
 - c. valg af bilagskontrollant-suppleant. Jutta Nielsen
9. Der var ikke noget til eventuelt.

Referent René Silword.